

# POLÍTICA DE COOKIES.

## 1.1 ACERCA DE LA POLÍTICA DE COOKIES

El objetivo de esta política es informar a los interesados acerca de las cookies que emplea esta página web de conformidad con lo establecido en la normativa aplicable.

La organización **El Parque Inmobiliario de Inversiones, S.L**, con CIF: **B28360543**, tiene la condición de Responsable del Tratamiento, con domicilio social a estos efectos en **Avenida de Brasilia, 9-Entreplanta CP 28028 Madrid**.

## 1.2 DEFINICIÓN Y FUNCIÓN DE LAS COOKIES. ¿QUÉ SON LAS COOKIES Y CUAL ES SU USO?

Una cookie es un fichero que se descarga en el navegador al acceder a determinadas páginas web. Las cookies permiten a una página web, entre otras cosas, almacenar y recuperar información sobre los hábitos de navegación de un usuario o de su equipo y, dependiendo de la información que contengan y de la forma en que utilice su equipo, pueden utilizarse para reconocer al usuario.

Toda la información que se recaba en el sitio Web se utiliza para poder ofrecer un mejor servicio a los visitantes.

Téngase en cuenta que usar nuestra web con cookies deshabilitadas puede hacer que la web no funcione adecuadamente, y que en determinadas zonas dé errores.

Los tipos de cookies que utiliza nuestra organización según el **“Tiempo de Duración”** de las cookies, son las siguientes:

- **Cookies de sesión:** son un tipo de cookies diseñadas para recabar y almacenar datos mientras el usuario accede a una página web. Estas cookies sólo funcionan durante la sesión del navegador, siendo borradas una vez finaliza dicha sesión
- **Cookies persistentes:** son un tipo de cookies en el que los datos siguen almacenados en el navegador y pueden ser accedidos y tratados durante un periodo definido por el responsable de la cookie, y que puede tener una duración de unos minutos a varios años.

Según el **“Servicio Ofrecido”** de las cookies:

- **Cookies Técnicas:** son aquellas que, bien tratadas por nosotros o por terceros, resultan imprescindibles para que se pueda navegar por el sitio Web correctamente. Garantizan que la página se muestre de forma adecuada.
- **Cookies Analíticas:** son aquellas que, bien tratadas por nosotros o por terceros, nos permiten cuantificar el número de usuarios y así realizar la medición y

análisis estadístico de la utilización y comportamiento que hacen los usuarios del servicio ofertado. Para ello se analiza su navegación de forma anónima en nuestro sitio Web con el fin de mejorar la oferta de productos o servicios que le ofrecemos. Esta cookie ofrece a su responsable información agregada, anónima (sin llegar a identificar personalmente al usuario) y de carácter estadístico.

- **Cookies de Personalización:** son aquellas que, bien tratadas por nosotros o por terceros, permiten al usuario acceder al servicio con algunas características predefinidas en función de una serie de criterios en el terminal del usuario como serían la navegación del usuario y sus intereses, la configuración regional desde donde accede al servicio, etc.
- **Cookies Publicitarias:** son aquellas que, bien tratadas por nosotros o por terceros, nos permiten mostrar productos y/o servicios al visitar alguna página web externa previo consentimiento expreso del usuario.

Según la "**Propiedad**" de la cookie:

- **Cookies Propias:** son aquellas que se envían al navegador del usuario desde un equipo o dominio gestionado por nosotros y desde el que se presta el servicio solicitado por el usuario.
- **Cookies de Terceros:** son aquellas que se envían al navegador del usuario desde un equipo o dominio que no es gestionado por nosotros, sino por otra entidad que trata los datos obtenidos a través de las cookies. Utilizamos estas cookies (llamadas cookies de terceros) para enseñar en otros sitios web publicidad nuestra personalizada, nunca de terceras empresas. Se puede optar a no aceptar estas cookies en la configuración de su navegador que se ve más abajo en esta Política.

### 1.3 REVOCACIÓN Y ELIMINACIÓN DE COOKIES POR TIPO DE NAVEGADOR. ¿QUÉ SE PUEDE HACER CON LAS COOKIES?

Se puede permitir, bloquear o eliminar las cookies instaladas en su navegador mediante la configuración de las opciones del navegador instalado en su ordenador. En caso que no permita la instalación de cookies en su navegador es posible que no pueda acceder a alguna de las secciones de nuestra web.

Para más información sobre como bloquear el uso de las cookies a través del navegador Chrome en <https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=es/li>>

Para más información sobre como bloquear el uso de la cookies a través del navegador Firefox en <https://support.mozilla.org/es/kb/habilitar-y-deshabilitar-cookies-sitios-web-rastrear-preferencias>

Para más información sobre como bloquear el uso de las cookies a través del navegador Internet Explorer en <http://windows.microsoft.com/es-es/windows7/how-to-manage-cookies-in-internet-explorer-9/li>>

Para más información sobre como bloquear el uso de las cookies a través del navegador Safari en [http://support.apple.com/kb/HT1677?viewlocale=es\\_ES](http://support.apple.com/kb/HT1677?viewlocale=es_ES)

Además, en su navegador puede activar el modo incógnito o privado, para borrar las cookies y el historial de navegación una vez termine tu sesión de navegación. Consulte la ayuda de su navegador para acceder a este modo.

### **Revocación y eliminación de cookies**

Le relacionamos los enlaces a los sistemas propios habilitados por cada uno de los proveedores externos para la desactivación de sus cookies (se deben incluir los enlaces a las políticas de cookies de terceros presentes en la página web, permitiendo al usuario su desactivación de manera más sencilla):

Para optar a no usar las cookies de Google Analytics:

<https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=es>

Para optar a no usar las cookies de Adobe Analytics:

<http://www.adobe.com/es/privacy/opt-out.html>

Para optar a no usar las cookies de publicidad de nuestra empresa ofrecida en otros sitios web:

<http://info.criteo.com/pjl/privacy/informations?infonorm=3&partner=11133&campaignid=38715>

### **1.4 CAMBIAR CONFIGURACIÓN DE LAS COOKIES.**

En cumplimiento de la normativa vigente, le informamos de que este sitio Web utiliza cookies tanto propias como de terceros para diversas finalidades.

Algunas cookies son estrictamente necesarias para el uso del sitio Web, otras cookies (*Cookies Analíticas*) permiten ofrecer una experiencia en el sitio Web dependiendo de su navegación. En ningún caso se almacenan datos personales a través de estas cookies (*técnicas y analíticas*) y no requieren del consentimiento expreso del usuario.

Se garantiza al usuario que, en ningún caso, se utilizarán para otro uso distinto al indicado.

A continuación, le mostramos el panel de configuración en el que puede aceptar o rechazar el uso de cookies, clasificadas en función de su finalidad: [Ver configuración](#)

Las cookies ayudan a hacer una página web utilizable activando funciones básicas como la navegación en la página y el acceso a áreas seguras de la página web.